Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2258/2016
Dužnik: Roberto plus d.o.o. u stečaju, Zagreb, Velikopoljska 42, OIB: 66385801110

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja, IV. završni (diobni) popis i V. prijedlog odluka.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1 Pregled svih prihoda tijekom stečajnog postupka

OPIS	IZNOS (EUR)
Prihod do 03.05.2023. godine	182.874,38 EUR
Prodaja nekretnine u Zagrebu, Velikopoljska 42	795.300,00 EUR
Zakupnine	24.155,00 EUR
Naplata potraživanja od Dužnikovih dužnika	36.976,60 EUR
Naplata od SMOKING d.o.o. u stečaju	119.529,61 EUR
Ukupno	**1.158.835,59 EUR**

1.2 Pregled svih rashoda tijekom stečajnog postupka

OPIS	IZNOS (EUR)
Rashodi do 03.05.2023. godine	181.169,54 EUR
Namirenje razlučnog vjerovnika	717.178,33 EUR
Namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	129.314,13 EUR
Troškovi nastali radnjama prethodnog stečajnog upravitelja -knjigovodstvo FBS d.o.o. - trošak odvjetnika - troškovi ovrha, neplaćenih režija	 1.991,00 EUR 3.750,00 EUR 6.505,10 EUR
Bankovne naknade od 03.05.2023. godine	649,27 EUR
Knjigovodstvo od 03.05.2023. godine	10.762,50 EUR
Nagrada prethodnom stečajnom upravitelju	3.870,00 EUR
Ukupno:	**1.055.166,64 EUR**

1.3. Daljnji i predvidivi troškovi stečajnog postupka

Nakon isplate iz toč. 1.2., daljnji i predvidivi troškovi stečajnog postupka do dovršetka stečajnog postupka iskazani su u tablici u nastavku.

OPIS	IZNOS (EUR)
Bankovne naknade za vođenje i zatvaranje računa	200,00 EUR
Knjigovodstvo do kraja stečaja (8 x 202,50 EUR)	1.620,00 EUR
Arhiviranje dokumentacije, po ponudi	4.491,85 EUR

Naknada plaćenog materijalnog troška arhiviranja	818,69 EUR
PDV i ostali porezi nakon otvaranja stečaja (dug do 03.05.2023.g.)	18.939,42 EUR
Sredstva za vođenje sporova	3.235,34 EUR
Nagrada stečajnoj upraviteljici	74.363,65 EUR
Ukupno	**103.668,95 EUR**

1.4. Stanje sredstava na poslovnom računu

Na datum izrade ovog Završnog računa stanje poslovnog računa Dužnika iznosi 234.607,11 EUR.

1.4. Sredstva raspoloživa za završnu diobu

Sukladno naprijed navedenom, iznos raspoloživ za završnu diobu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda je 129.314,13 EUR.

II. ZAVRŠNA BILANCA

AKTIVA	
- Dugotrajna imovina	795.300,00 EUR
- Kratkotrajna imovina	363.535,59 EUR
- Dugotrajna financijska imovina	0,00 EUR
UKUPNO AKTIVA	**1.158.835,59 EUR**
PASIVA	
- Razlučni vjerovnik	717.178,33 EUR
- Vjerovnici I. višeg isplatnog reda	129.314,13 EUR
- Vjerovnici II. višeg isplatnog reda	0,00 EUR
- Troškovi stečajne mase (nastali)	208.674,18 EUR
- Troškovi stečajne mase do kraja stečaja	103.668,95 EUR
UKUPNO PASIVA	**1.158.835,59 EUR**

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

3.1. Pregled postupka

Nad Dužnikom je otvoren stečaj rješenjem naslovnog Suda posl. br. gornji od 15.02.2017. godine.

Za stečajnog upravitelja imenovan je Marinko Paić, koji je razriješen rješenjem naslovnog Suda posl. br. Pž-1475/2023 od 15.03.2023. godine, potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda RH od 18.04.2023. godine.

Prethodni stečajni upravitelj izradio je prijave tražbina za radnike Dužnika, obradio sve pristigle tražbine vjerovnika, izradio tablice prijavljenih, osporenih i priznatih tražbina te vodio poslovanje Dužnika do primitka odluke Visokog trgovačkog suda RH o njegovoj smjeni.

U zakonskom roku za prijavu tražbina, pristiglo je ukupno 46 prijava tražbina stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 614.859.582,83 kn / 81.605.890,61 EUR (primjenom službenog tečaja konverzije 1 EUR = 7,53450 kn). Sve tražbine su ispitane i djelomično priznate.

Ukupan iznos priznatih tražbina je kako slijedi:

- Tražbine I. višeg isplatnog reda: 1.521.645,38 kn / 201.957,05 EUR

- Tražbine II. višeg isplatnog reda: 226.968.694,81kn / 30.123.922,60 EUR

Nakon održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta, dio radnika je zatražio od Agencije za osiguranje radničkih tražbina (AORT) isplatu plaća i otpremnina. Agencija je odobrila zahtjeve za 4 radnika te je 08.08.2017. godine na poseban račun Dužnika isplatila iznose na koje su radnici imali pravo, koje su proslijeđene radnicima. Time je došlo do promjene vjerovnika na način da su tražbine 4 radnika smanjene, a njihove tražbine djelomično prešle na AORT, što je Sud utvrdio u rješenju od 06.02.2024.g. o ispravku tablice vjerovnika I višeg isplatnog reda.

Dana 03.05.2023. godine prethodni stečajni upravitelj predao je dokumentaciju Dužnika novoj stečajnoj upraviteljici te od tog dana stečajna upraviteljica Ema Kalogjera Juranić vodi poslovanje Dužnika te je unovčila svu unovčivu imovinu, kako je to niže navedeno.

3.2. Poduzete radnje

Od otvaranja stečajnog postupka 15.02.2017. godine do predaje dokumentacije novoj stečajnoj upraviteljici 03.05.2023. godine, poslove Dužnika i sve radnje poduzimao je stečajni upravitelj Marinko Paić. U navedenom periodu nije unovčena imovina Dužnika. U postupku je redovito ostvarivan prihod obzirom da je prethodni stečajni upravitelj sklopio je ugovore o zakupu, odnosno najmu za nekretnine stečajnog Dužnika. Naplaćeni iznosi utrošeni su za pokriće troškova stečajnog postupka. Iznos naplaćenih i utrošenih sredstava naveden je pod toč. 1.1. ovog završnog računa.

Na dan primopredaje dokumentacije, na računu Dužnika nalazio se iznos od 1.747,81 EUR. Uvidom u poreznu karticu Dužnika utvrđeno je da Dužnik duguje preko 15.000 EUR PDV-a te su se nakon primopredaje javili i dobavljači prethodnog stečajnog upravitelja (knjigovodstveni servis) i zatražili naplatu neplaćenih usluga izvršenih nakon otvaranja stečaja i temeljem ugovora sa prethodnim stečajnim upraviteljem.

Od 03.05.2023. godine do dana podnošenja ovog Završnog računa stečajna upraviteljica Ema Kalogjera Juranić poduzela je sve potrebne aktivnosti za provedbu i dovršetak stečaja, od čega su najvažnije aktivnosti kako slijedi:

Otvaranje i vođenje računa
Račun Dužnika otvoren je Erste & Steiermaerkische banci d.d. nakon otvaranja stečaja. Stečajna upraviteljica promijenila je osobu ovlaštenu za upravljanje računom u svibnju 2023.g.

Računovodstveni poslovi
Nakon otvaranja stečaja, prethodni stečajni upravitelj angažirao je knjigovodstveni servis. Promjenom stečajnog upravitelja u travnju 2023. godine, knjigovodstveni servis predao je dokumentaciju i odbio dalje obavljati računovodstvene poslove, obzirom na dugovanje Dužnika prema njima.
Stečajna upraviteljica angažirala je novo knjigovodstvo u svibnju 2023. godine koje i danas obavlja knjigovodstvene poslove za Dužnika. Knjigovodstveni poslovi dovršiti će se isplatom vjerovnika i podnošenjem godišnjeg obračuna.

Dokumentacija
Dio dokumentacije Dužnika koji se odnosi isključivo na poslovanje (pretežno zadužnice i mjenice od Dužnikovih poslovnih partnera prije otvaranja stečaja) pohranjen je 2023. godine, a što je plaćeno iz vlastitih sredstava stečajne upraviteljice te navedeno pod toč. 1.2. ovog Završnog računa.
Preostala dokumentacija Dužnika koja se ima trajno čuvati sastoji se u otprilike 35 registratora, a odnosi se na radnopravnu i poreznu dokumentaciju stečajnog Dužnika. Dokumentacija će se pohraniti nakon zaključenja stečaja, a predviđeni trošak naveden je pod toč. 1.3. ovog Završnog računa.
Ostatak dokumentacije čuvati će se u arhivu stečajne upraviteljice do isteka zakonom propisanih rokova.

Žigovi
Žig se nalazi kod stečajne upraviteljice te će se uništiti po zaključenju stečaja.

Sudski i drugi postupci
Na datum izrade Završnog izvješća Dužnik je stranka u sljedećim postupcima:

1/ Općinski sud u Novom Zagrebu, Ovrv-2522/2023 (trenutno na Županijskom sudu u Zagrebu, posl. br. Gž Ovr-991/2025), radi: 314,36 EUR
- u ovršnom postupku radi naplate pričuve za stan na Zelengaju, rješenje o ovrsi je postalo pravomoćno i predmetni iznos je ovršen sa računa stečajnog dužnika, iako rješenje o ovrsi nije dostavljeno sukladno odredbama ZPP. Uložen je prijedlog za ukidanje klauzule ovršnosti, koji je prihvaćen te je po žalbi ovrhovoditelja predmet poslan na Županijski sud. U slučaju uspjeha u sporu, predložiti će se osnivanje stečajne mase radi povrata predmetnog iznosa

2/ Općinski građanski sud u Zagrebu, Povrv-561/2026, radi: 302,22 EUR
- ovršni postupak vodi se radi naplate računa za plin za stan na Zelengaju, izjavljen je prigovor zastare.

Nekretnine
Sve unovčive nekretnine su unovčene.

Pokretnine
Stečajni dužnik nema pokretnina u svom vlasništvu.
Od Dužnikovih dužnika naplaćena su određena potraživanja, navedena pod toč. 1.1. Završnog računa.
Poreznoj upravi podneseni su zahtjevi za otpis određenih potraživanja (članarina turističkoj zajednici i pripadajuće kamate) i preknjiženje poreza po raznim kontima na kojima je Dužnik bio u preplati.

3.3. Prihodi i rashodi stečajnog postupka

3.3.1. Pregled prihoda stečajnog postupka

Detaljan pregled prihoda tijekom stečajnog postupka je iskazan pod toč. 1.1. Završnog računa.

3.3.2. Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika

Na dan izrade ovog izvješća stanje na poslovnom računu stečajnog Dužnika iznosi 234.607,11 EUR.

3.3.3. Pregled svih rashoda stečajnog postupka

Detaljan pregled nastalih rashoda tijekom stečajnog postupka je iskazan pod toč. 1.2. Završnog računa.

Detaljan pregled predviđenih rashoda do kraja stečajnog postupka je iskazan pod toč. 1.3. Završnog računa.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Izrađen je i priložen ovom Završnom računu.

V. PRIJEDLOG ODLUKA
Slijedom svega naprijed navedenog u ovom izvješću, budući da je u cijelosti unovčena stečajna masa koju sam kao stečajna upraviteljica preuzela, stekli su se uvjeti za održavanje završnog ročišta i završne diobe te obustavu stečajnog postupka.
Slijedom navedenog, temeljem čl. 283. Stečajnog zakona, predlažem da Sud da suglasnost za završnu diobu i sazove završno ročište/skupštinu vjerovnika. Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika i dnevni red priloženi su u posebnom podnesku.

U Zagrebu, 12.11.2026.g.

stečajna upraviteljica
Ema Kalogjera Juranić

Ema Kalogjera Juranić

Digitalno potpisao: Ema Kalogjera Juranić